

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KORZENNA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm. / ogłaszam co następuje:
Z ZASOBU GMINY KORZENNA PRZEZNACZONA ZOSTAŁA NIERUCHOMOŚĆ LOKALOWA I GRUNTOWA DO ZAWARCIA UMOWY UŻYCZENIA.

Lp.	Opis przedmiotu użyczenia	powierzchnia użyczonego lokalu/ infrastruktury/ gruntu	Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu użyczenia	Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres użyczenia
1.	Kompleks Sportowo-Rekreacyjny „ORLIK” przy Szkole Podstawowej w Korzennie zlokalizowany na działkach ewid. nr 558/1 i 559/3 W skład którego wchodzi: - boisko do piłki nożnej- 1730 m ² , - boisko wielofunkcyjne - 498 m ² , - bieżnia lekkoatletyczna- 270 m ² , - rozbieżnia i skocznia w dal – 65 m ² , - rzutnia do pchnięcia kulą – 158,60 m ² , - plac zabaw- 90 m ² , - chłodniki 155 m ² . - pawilon szatniowo sanitarny – 58,55 m ² . Użyczenie przez 6 dni w tygodniu: - poniedziałek – 4 godziny, - wtorek- sobota – 5 godzin.	58,55 m ² pow. lokalu i 2 966,60 ha powierzchnia infrastruktury/ gruntu.	NSIS/00070282/4 NSIS/00055891/5	obr. Korzenna gm. Korzenna.	Do wykorzystania na potrzeby prowadzenia działalności sportowej przez Uczniowski Ludowy Klub Sportowy w Korzennie	9U- Tereny zabudowy usługowej – Plan „Nr 1 – Korzenna” Uchwała Rady Gminy Korzenna nr XXXIX/479/2022 z 23.05.2022r.	od 31.07.2024r. do 31.12.2024r.

1. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 6 czerwca 2024r. do 27 czerwca 2024r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Korzenna, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Korzenna.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (Gazeta Krakowska).
3. Szczegółowe informacje o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać telefonicznie pod nr 18 440 66 35 lub osobiście w Urzędzie Gminy w Korzennie w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KORZENNA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz. 344 / ogłaszam co następuje:

Z ZASOBU GMINY KORZENNA PRZEZNACZONE ZOSTAŁY NIERUCHOMOŚCI LOKALOWE I GRUNTOWE DO BEZPRZETARGOWEGO ZAWARCIA UMÓW NAJMU NA RZECZ DOTYCZĄCYCH NAJEMCÓW

Lp.	Opis najmowanej nieruchomości i nr ewid. działki	Powierzchnia najmu	Numer Księgi Wieczystej	położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu użyczenia	Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Miesięczny czynsz netto	Okres dzierżawy
1.	Pomieszczenia w budynku hali widowiskowo-sportowej i zapleczu sanitarno-szatniowym zlokalizowanym na dz. ewid. 860/1, 860/2, cz. 860/19, 860/3, 860,4 przy Szkole Podstawowej w Korzennie	2 783,97 m ² powierzchnia użytkowa lokali oraz 0,7281 ha powierzchnia gruntu	NSIS/00059220/9 NSIS/00097225/2	obr. Korzenna, gm. Korzenna	W celu wykorzystania na potrzeby prowadzenia działalności sportowej, rekreacyjnej i kulturalnej.	2 U- Tereny usług sportu i rekreacji- Plan „Nr 1 Korzenna” Uchwała Nr XXXIX/479/2022 Rady Gminy Korzenna z dnia 23 maja 2022 r.	7 398,37 zł	od 01.07.2024r. do 30.06.2027r.
2.	Pomieszczenia w budynku nr 48 w Lipnicy Wielkiej (Muzyczny Dwór) zlokalizowanym na dz. ewid. 878/6, 877/4.	664,60 m ² powierzchnia użytkowa lokali oraz 1,33 ha powierzchnia gruntu	NSIS/00095320/4	obr. Lipnica Wielka, gm. Korzenna	W celu wykorzystania na potrzeby prowadzenia działalności kulturalnej, muzycznej, gastronomicznej, rozrywkowej.	2 U- Tereny zabudowy usługowej- Plan „Nr 3- Nitecew/Lipnica Wielka” Uchwała nr XLIV/535/2022 Rady Gminy Korzenna z dnia 20 października 2022 r.	1 376,00 zł	od 01.07.2024r. do 30.06.2027r.

- Do czynszu z tytułu najmu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy od towarów i usług.
- Czynsz płatny w okresach miesięcznych z góry, w terminie do 10-tego każdego miesiąca.
- Opłaty z tytułu najmu mogą być aktualizowane na podstawie stosownych uchwał, zarządzeń właściwego organu gminy oraz zapisów w umowie dotyczących zasad waloryzacji stawek czynszu.
- Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 06 czerwca 2024r. do 27 czerwca 2024r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Korzenna, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Korzenna.
- Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (Gazeta Krakowska).
- Szczegółowe informacje o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać telefonicznie pod nr 18 440 66 35 lub osobiście w Urzędzie Gminy w Korzennie w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska.