

Umowa

zawarta w dniu

pomiędzy:

**Parafią Rzymskokatolicką św. Marcina Bpa. w Mogilnie
33-326 Mogilno 145**

NIP 734-11-49-706 REGON 040060560

reprezentowaną przez ks. Proboszcza
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

NIP:, REGON

Reprezentowanym przez
zwanym dalej „Wykonawcą”,

wyłonionym w postępowaniu zakupowym dla wykonania zamówienia o bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac konserwatorskich polichromii wpisanej do rejestru zabytków (Ks. B – 419M Małopolskiego Konserwatora Zabytków z dnia 20.07.2016) w kościele św. Marcina Biskupa w Mogilnie, Gmina Korzenna w ramach inwestycji pn.:

„Odsłonięcie i konserwacja dekoracji malarskich w zabytkowym kościele św. Marcina Biskupa w Mogilnie”

dofinansowanej z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Na podstawie pozwolenia nr 345/16 z dnia 22.09.2016 oraz decyzji zmieniającej Nr 101 /2019 z dnia 11.12.2019 wydanych przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wraz z dokumentacją projektową i programem prac konserwatorskich dotyczących pozwolenia.

2. Zakres robót przyjętych na podstawie niniejszej umowy do wykonania przez Wykonawcę przedstawia się następująco: Wykonanie prac konserwatorskich polichromii wpisanej do rejestru zabytków (Ks. B – 419M Małopolskiego Konserwatora Zabytków z dnia 20.07.2016) w kościele św. Marcina Biskupa w Mogilnie na podstawie pozwolenia nr 345/16 z dnia 22.09.2016 oraz decyzji zmieniającej Nr 101 /2019 z dnia 11.12.2019 wydanych przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wraz z dokumentacją projektową i programem prac konserwatorskich dotyczących pozwolenia. W szczególności zakres rzeczowy robót dotyczy:
 - usunięcia przemalowań raz konserwacja techniczna dekoracji malarskich z drewnianego podłoża
 - zwalczanie drewnojadów
 - uzupełnienie ubytków
 - konserwacja estetyczna odsłoniętych dekoracji malarskich

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy: z dniem zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy: do dnia 16.11.2023

§ 3

Całość wyrobów i materiałów niezbędnych do wykonania robót zakupi i dostarczy na teren robót konserwacyjnych Wykonawca.

§4

- a. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do zapewnienia udziału Konserwatora Wojewódzkiego w odbiorach częściowych i końcowym prac, które umożliwią kontrolę ich prawidłowości,
- b. informowania Konserwatora o terminach rozpoczęcia i zakończenia prac

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości określonej w ofercie Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą **zł netto plus VAT 23%** **zł**, łącznie **zł brutto** (słownie złotych: złotych i/100 gr)

§ 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne z zastrzeżeniem ust.3/.
2. Stronom przysługuje prawo ich naliczania w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w §5 ust. 2,
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego kary umowne w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych, nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych strony będą ponosiły odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 kc.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, który wyraża na to zgodę.
6. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustalony w § 2, niniejszej umowy ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - a. przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności wynikających z nieterminowego przekazania placu budowy,
 - b. działania siły wyższej (na przykład klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania robót,
 - c. wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonywanie

robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

- d. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
- e. W przedstawionych powyżej przypadkach, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi opóźnienia.

§ 7

1. Wynagrodzenie zostanie wypłacone jednorazowo w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, jednak nie wcześniej niż po otrzymaniu środków od Gminy Korzenna na realizację inwestycji.
2. Podpisany przez Strony protokół końcowy odbioru przedmiotu zamówienia stanowił będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
3. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy innych dokumentów potrzebnych do rozliczenia dotacji udzielonej przez Gminę Korzenna.

§ 8

1. Wykonawca udziela Inwestorowi gwarancji za wady fizyczne na wykonane roboty na okres 5 lat licząc od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca przeniesie na Inwestora wszelkie uprawnienia gwarancyjne do nabytych wyrobów i materiałów budowlanych.
3. Wykonawca prześle pisemną gwarancję w formie odrębnego dokumentu, przy odbiorze końcowym.

§ 9

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Ewentualne spory, jakie mogą powstać na tle umowy, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane zostaną pod rozstrzygnięcie Sądowi Polubownemu przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 11

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy
- 2) Formularz zapytania ofertowego