

**WÓJT GMINY KORZENNA**  
**33-322 KORZENNA**

Korzenna, dnia: 22.09.2023r.

**OGŁOSZENIE**  
**WÓJTA GMINY KORZENNA**

Na podstawie art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz. 344 / ogłaszam co następuje:

Z ZASOBU GMINY KORZENNA PRZEZNACZONA ZOSTAŁA NIERUCHOMOŚĆ LOKALOWA, DO BEZPRZETARGOWEGO ZAWARCIA UMOWY NAJMU NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO NAJEMCY

Lp.	Opis najmowanej nieruchomości i nr ewid. działki	Powierzchnia lokalu	Numer Księgi Wieczystej	położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu najmu	Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Miesięczny czynsz netto	Okres najmu
1.	Kiosk handlowy nr 6 na palcu targowym w Korzennie – nr ewid. dz. 377/1 obręb Korzenna.	7,35 m <sup>2</sup>	NS1S/001106093/4	obr. Korzenna, gm. Korzenna	Działalność handlowa.	4U- Tereny zabudowy usługowej- Plan „Nr 1 Korzenna” Uchwała Nr XXXIX/479/2022 Rady Gminy Korzenna z dnia 23 maja 2022 r.	93,01 zł	od 01.11.2023r. do 31.10.2026r.

1. Do czynszu z tytułu najmu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy od towarów i usług.
2. Czynsz płatny w okresach miesięcznych z góry, w terminie do 10-tego każdego miesiąca.
3. Opłaty z tytułu najmu mogą być aktualizowane na podstawie stosownych uchwał lub zarządzeń właściwego organu gminy.
4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 22 września 2023r. do 13 października 2023r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Korzenna, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Korzenna.
5. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (Gazeta Krakowska).
6. Szczegółowe informacje o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać telefonicznie pod nr 18 440 66 35 lub osobiście w Urzędzie Gminy w Korzennie w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**Wójta**  
**Wójta**  
**mgr inż. Krzysztof Ogorzałek**  
**Z-ca WÓJTA GMINY KORZENNA**

Korzenna, dnia: 22.09.2023r.

## OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KORZENNA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz. 344/ ogłaszam co następuje:

ZASOBU GMINY KORZENNA PRZEZNACZONA ZOSTAŁA DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY.

Lp.	Nr ewid. działki	Powierzchnia	Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty dzierżawnej	Okres dzierżawy
1.	Cz. dz. ewid. nr 377/1	0,0011ha	NS1S/00106093/4	obr. Korzenna gm. Korzenna	4U-Teren zabudowy usługowej - Plan „Nr 1 – Korzenna Uchwała nr XXXIX/479/2022 Rady Gminy Korzenna z dnia 23 maja 2022r.	44,00 zł + VAT	od 16.10.2023r. do 15.10..2026r.

1. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym, na działalność handlową (usytuowany kontener służący jako zaplecze magazynowe dla działalności handlowej).
2. Opłata dzierżawna jest opłatą miesięczną, płatną do 20-tego dnia każdego miesiąca.
3. Opłaty z tytułu dzierżawy mogą być aktualizowane na podstawie stosownych uchwał, zarządzeń właściwego organu gminy.
4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 22 września 2023r. do 13 października 2023r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Korzenna, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Korzenna.
5. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (Gazeta Krakowska).
6. Szczegółowe informacje o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać telefonicznie pod nr 18 440 66 35 lub osobiście w Urzędzie Gminy w Korzennie w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Z OP. WÓJTA  
WÓJTA (iz. Korzenna) 22.09.2023  
Z-ca Wójta Gminy Korzenna