

**Charakterystyka przedsięwzięcia pod nazwą:  
„Budynek produkcyjno-magazynowy z częścią biurową” na działce ewidencyjnej nr 92 w Miłkowej.”**

Zgodnie z kartą informacyjną planowane przedsięwzięcie obejmuje realizację budynku produkcyjno magazynowego wraz z częścią biurową, na działce nr ewid. 92 w Miłkowej, Gmina Korzenna. W zakresie inwestycji planowana jest budowa niezbędnej infrastruktury technicznej: m.in. indywidualnego źródła wody, szczelnych zbiorników na ścieki (osobno ścieki socjalne z części biurowej i osobno ścieki technologiczne) i szczelnego zbiornika na wody opadowe i roztopowe z terenów narażonych na zanieczyszczenie po ich oczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.

Planowany do realizacji budynek produkcyjno-magazynowy z częścią biurową podzielony będzie na dwie części. Pierwsza część, zlokalizowana od strony drogi publicznej, pełnić będzie funkcję reprezentacyjną z pomieszczeniami biurowymi oraz zapleczem sanitarnym, natomiast druga część budynku to hala magazynowa ze strefą produkcyjną. W pomieszczeniach zakładu, w ramach części produkcyjnej, planuje się magazynowanie oraz czyszczenie, konserwację i konfekcjonowanie odpadów o nazwie księgi wołowe. Są to produkty pochodzenia zwierzęcego stanowiące część żołądka krwi kwalifikowane jako produkt uboczny pochodzenia zwierzęcego, nieprzeznaczony do spożycia przez ludzi zaliczany do kategorii 3. Kategoria 3 to uboczne produkty pochodzące od zwierząt uznanych za zdatne do spożycia, środki spożywcze pochodzenia zwierzęcego nie zagrażające zdrowiu zwierząt i ludzi, wycofane środki spożywcze pochodzenia zwierzęcego. Jednocześnie kategoria 3 oznacza uboczne produktu o najniższym ryzyku.

Produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego, nieprzeznaczone do spożycia przez ludzi zaliczane do kategorii 3 stanowią odpad o kodzie 02 02 02 - odpadowa tkanka zwierzęca. W planowanej instalacji będzie prowadzony proces zbierania odpadów oraz przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne o kodzie 02 02 02.

Odpady będą zbierane i magazynowane oraz w części przetwarzane w procesie odzysku R12 oraz R13 zgodnie z Załącznikiem nr 1 do ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach – Niewyczerpujący wykaz procesów odzysku. Część dostarczonego surowca (odpadu) będzie wyłącznie magazynowana [R13] i następnie eksportowana, a część surowca będzie czyszczona, konserwowana i konfekcjonowana do mniejszych opakowań [R12] i również eksportowana poza teren Wspólnoty.

Produkty przechowywane będą maksymalnie ok. tydzień w ilości około 8-10 Mg, średnio, co tydzień odbywać się będzie ekspedycja i nowa dostawa surowca. Przewidywana ilość dostarczanych części żołądków krów w skali roku będzie wynosić około 400 Mg, z czego ok. 250 Mg będzie wyłącznie magazynowana i ekspediowana.

Praca będzie odbywała się na jedną zmianę od poniedziałku do piątku. Planowane zatrudnienie ok. 10-11 osób, z czego 6 pracowników produkcyjnych i 4-5 osób w części biurowej.

Dojazd do Zakładu z drogi gminnej poprzez planowany wjazd i dalej po drodze wewnętrznej i utwardzonym placu.

Planowane przedsięwzięcie w świetle zapisów § 3 ust. 1 pkt 82 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Obecnie teren lokalizacji planowanego przedsięwzięcia (dz. nr ewid. 92 obręb Miłkowa) nie jest zabudowana i użytkowana rolniczo.

Obszar planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podstawowym obiektem przedsięwzięcia jest budynek produkcyjno – magazynowy wraz z częścią biurową i socjalną o wymiarach ok. 26 x 64 x 8 m, w którym prowadzone będzie przetwarzanie odpadów. Powierzchnia działki 1,12 ha. Powierzchnia planowanej zabudowy 0,5931 ha. Powierzchnia biologicznie czynna 0,5269 ha.

W budynku produkcyjno-magazynowym znajdować się będą:

- magazyny surowca,
- magazyny pojemników czystych i brudnych
- chłodnia i mroźnia magazynowa
- magazyn odpadów [chłodnia]
- strefa mycia, segregacji, konserwacji i przepakowywania

Część biurowa

- pomieszczenia biurowe
- pomieszczenia socjalne pracowników

W części produkcyjnej planowanego budynku produkcyjno-magazynowego zlokalizowane zostaną:

- Stoły do segregacji, porcjowania i pakowania odpadów wraz z wagami szt.4.
- Waga platformowa podłogowa.

- Dwie masownice do solenia-konserwacji.
- Chłodnia i mroźnia
- Magazyn odpadów [chłodnia].

Przewiduje się wentylowanie pomieszczeń po przez zastosowanie wentylacji grawitacyjnej.

W budynku zostały wydzielone strefy:

#### **Strefa czysta:**

Część biurowa oraz wejście pracowników do strefy produkcyjnej i szatni czystej, pracownicy części biurowej mają swoje zaplecze socjalno-sanitarne w części czystej (na piętrze), natomiast pracownicy hali mają swoje zaplecze socjalno-sanitarne w części brudnej (na parterze);

#### **Strefa brudna:**

Rozpoczyna się od umywalni przy szatniach oraz szatni brudnej, następnie śluza oraz hala (cała praca z surowcem) stanowi prace brudną, produkt nie jest dopuszczony do spożycia i formalnie stanowi odpad, prace związane z jego konfekcjonowaniem, oczyszczaniem, konserwacją oraz pakowaniem stanowią pracę brudną; droga pracownika: pracownik części produkcyjnej po wejściu do zakładu korzysta z szatni odzieży wierzchniej, następnie przebiera się w szatni odzieży roboczej i poprzez służę przechodzi na hale w strefę brudną, po pracy pracownik korzysta z szatni odzieży roboczej, umywalni i przebiera się w odzież codzienną w szatni czystej.

#### **Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji**

Roboty budowlane związane z planowanym przedsięwzięciem winny być prowadzone z dużą starannością i troską o środowisko, dlatego należy:

- odpowiednio zabezpieczyć powierzchnie składowanych materiałów budowlanych,
- właściwie zabezpieczyć sprzęt budowlany przed możliwością awaryjnych wycieków paliwa i smarów,
- przywrócić do stanu wyjściowego tereny użytkowane przy pracach budowlanych oraz zastosować zabiegi rekultywacyjne w przypadku uszkodzenia powierzchni ziemi.

Funkcjonowanie obiektu wymaga przede wszystkim:

- utrzymywania szczelności zbiorników na ścieki socjalne i technologiczne oraz terminowego opróżniania zbiorników wybieralnych w celu niedopuszczenia do ich przepełnienia – przekazania ścieków do oczyszczalni ścieków,
- utrzymywania szczelności powierzchni dróg dojazdowych i parkingów oraz właściwego stanu technicznego kanalizacji deszczowej wraz z urządzeniami oczyszczającymi,
- selektywnego gromadzenia odpadów w wyznaczonych miejscach magazynowych i oznaczonych pojemnikach w sposób zabezpieczający przed niekontrolowanym rozprzestrzenianiem się w środowisku,
- terminowego wywozu odpadów,
- utrzymywania terenów zielonych, szczególnie planowanych nowych nasadzeń drzew i krzewów.

#### **Rodzaj technologii**

##### **OPIS TECHNOLOGII PRZETWARZANIA ODPADÓW.**

Odpady o kodzie 02 02 02 - odpadowa tkanka zwierzęca kategorii 3 dostarczane będą do zakładu transportem samochodowym w pojemnikach o ładowności do 1000 kg w formie schłodzonej (zamrożonej). W części produkcyjnej zakładu część odpadów tj. 150 Mg rocznie będzie selekcyjonowana, czyszczona, konserwowana, a następnie pakowana do pojemników foliowych. Segregacja odpadów pod względem wielkości i jakości, ręczne oczyszczenie, konserwowanie solą w masownicach do solenia – 2 masownice, a następnie pakowanie; odpad – księgi wołowe porcjowany będzie na stołach, z użyciem wyłącznie pracy ręcznej oraz noży kuchennych, dodatkowo używane będą wagi stołowe – 4 sztuki oraz 1 waga platformowa podłogowa. Posegregowane i zakonserwowane księgi wołowe będą pakowane do worków foliowych lub materiałowych i zamykane zszywaczem.

Tak przetworzony odpad będzie magazynowany w wyznaczonych miejscach magazynowania oraz chłodni i mroźni i sukcesywnie dostarczany do odbiorców. Odpady przechowywane będą maksymalnie tydzień czasu w chłodni i mroźni w ilości około 8-10 Mg. Wytworzone w wyniku selekcji i czyszczenia odpady tkanki zwierzęcej będą magazynowane w szczelnych zamykanych pojemnikach w chłodzonym magazynie odpadów. W skali roku dostarczane będzie łącznie około 400 Mg odpadów kategorii 3 (wyłącznie części żołądków), z czego 250 Mg będzie wyłącznie magazynowana i eksportowana. Wywóz – Eksport do krajów spoza Wspólnoty.

#### **Warianty przedsięwzięcia**

##### **Wariant I**

Budowa dwóch budynków osobno dla części produkcyjno-magazynową, osobno biurowo-socjalną.

##### **Wariant II**

Budowa jednego budynku produkcyjno-magazynowego wraz z częścią biurową. Montaż kotłów węglowych bądź olejowych oraz agregatu chłodniczego na zewnątrz budynku.

##### **Wariant III optymalny**

Budowa budynku produkcyjno- magazynowego z częścią biurową i infrastrukturą techniczną z wykorzystaniem do ogrzewania budynku i produkcji ciepłej wody poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii typu pompa ciepła, panele fotowoltaiczne.

Poprzez analizę wariantów za najkorzystniejszy dla środowiska i Wykonawcy uznano wariant numer III.

#### **Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.**

Surowce, materiały, paliwa i energia wykorzystywane będą w ilościach trudnych obecnie do określenia - ich ilości zostaną określone na etapie projektów wykonawczych, a ich rodzaj sprowadza się do:

- stali i mieszanek betonowych do konstrukcji betonowych i żelbetonowych,
- ceramicznych materiałów budowlanych - ściany zewnętrzne budynku,
- materiałów izolacyjnych
- aluminium i szkła - stolarka okienna,
- blachy trapezowej i wełny mineralnej na pokrycie dachowe,
- kostki brukowej do wykonania nawierzchni,
- materiałów do wykonania podbudów,
- rur kanalizacyjnych z tworzyw sztucznych i studni kanalizacyjnych żelbetonowych,
- rur stalowych,
- kabli elektrycznych,
- paliw do pojazdów i maszyn budowlanych,
- energii elektrycznej do budowlanych urządzeń elektrycznych.

Woda pobierana będzie w własnego ujęcia po jego wykonaniu w pierwszym etapie realizacji na podstawie wymaganych pozwoleń lub dowożona. Natomiast montaż instalacji, maszyn i urządzeń wymaga zużycia paliw (transport) oraz energii do zasilania typowych urządzeń mechanicznych wykorzystywanych przy montażu.

Funkcjonowanie przedmiotowego Zakładu po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z wykorzystywaniem:

- Wody z własnego ujęcia w ilości: ok. 600 m<sup>3</sup>/rok
- Energii elektrycznej ok. 50 MWh/miesiąc

#### **Przewidywane rodzaje i ilości wprowadzanych do środowiska Substancji lub energii oraz przewidywane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko.**

Emisje substancji do powietrza i hałasu do środowiska związane z ruchem pojazdów i pracą maszyn będą miały charakter krótkotrwały, okresowy i przemijający. Źródłami emisji substancji do powietrza będą samochody dostawcze, ciężarowe transportujące odpady do magazynowania i przetwarzania oraz wytworzone odpady, samochody osobowe pracowników.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, jego funkcjonowanie wiąże się z emisją hałasu związaną z pracą maszyn oraz instalacji chłodniczych i środków transportu. W celu zmniejszenia uciążliwości przekroczenia poziomu hałasu prace będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej na jedną zmianę.

Ze względu na wysokie poziomy hałasu u źródła (85-90 dB - maszyny budowlane), charakteryzującego się okresowością o dużej dynamice (15-25 dB), emisja hałasu jedynie okresowo wpłynąć będzie na pogorszenie klimatu akustycznego na terenach bezpośrednio sąsiadujących. Biorąc powyższe pod uwagę oraz fakt, że roboty prowadzone będą w krótkim okresie i wyłącznie w porze dziennej nie powinno negatywnie wpłynąć na otaczające środowisko zwłaszcza, że tereny przylegające bezpośrednio do terenu inwestowania to tereny rolne. Główne prace ziemne i budowlane prowadzone będą w znacznym oddaleniu do zabudowy mieszkalnej.

#### **Ilości i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.**

Ścieki socjalne oraz technologiczne gromadzone będą rozdzielnie w dwóch zbiornikach wybieralnych i przekazywane do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe i roztopowe z utwardzonych parkingów, placu oraz drogi wewnętrznej będą ujęte w sieć kanalizacji deszczowej, a następnie oczyszczane w osadniku i separatorze koalescencyjnym i gromadzone w szczelnym zbiorniku. Planuje się wykorzystanie oczyszczonych wód opadowych do nawadniania terenów zielonych.

#### **Ochrona wód.**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) charakteryzującym się dobrym stanem wód i niezagrażoną oceną ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz w zasięgu JCWPd nr 150 charakteryzującym się dobrą oceną stanu ilościowego i chemicznego. Planowane przedsięwzięcie nie jest związane z wprowadzaniem zmian w zakresie drożności cieków, elementów biologicznych, ani morfologicznych dla jednostki, w obrębie, której jest zlokalizowane. Brak wpływu w zakresie elementów fizykochemicznych i chemicznych nie zagrazi osiągnięciu celów środowiskowych tj. utrzymaniu dobrego stanu.

#### **Ochrona przyrody.**

Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami podlegającym ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody jak również poza wyznaczonymi terenami korytarzy ekologicznych.

Usytuowanie, rozmiar i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem planowanego użytkowania terenu oraz stopnia zagrożenia dla środowiska, nie będzie powodować znaczącego oddziaływania na:

- a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,

- b) obszary górskie lub leśne,
- c) obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
- d) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- e) obszary krajobrazu o znaczeniu historycznym, kulturowym lub archeologicznym.

**Oddziaływanie transgeniczne.**

Przedsięwzięcie nie będzie stwarzać uciążliwości o zasięgu transgenicznym-zasięg oddziaływania przedsięwzięcia nie wykracza poza granice terenu Inwestora.

**Przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko.**

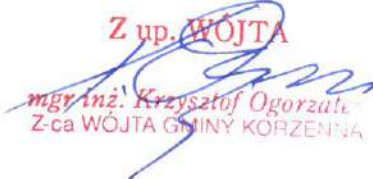
W wyniku funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady tkanki zwierzęcej a także odpady komunalne (również z części biurowej), w tym odpady z czyszczenia placów i ulic. Czyszczenie osadnika i separatora zostanie zlecone firmom zewnętrznym posiadającym wymagane zezwolenia.

Przewiduje się, iż w obrębie przedsięwzięcia, w wyniku przetwarzania odpadów o kodzie 02 02 02 w ilości łącznej 400 Mg/rok powstaną odpady o kodzie 02 02 02ex księgi wołowe w ilości 250 Mg/rok (proces R13 – magazynowanie) oraz odpady o kodzie 02 02 02ex księgi wołowe po przetworzeniu w procesie R12 (solone, konfekcjonowane) - w ilości 149,5 Mg/rok.

Odpady tkanki zwierzęcej z grupy 02 02 poddawanych przetwarzaniu oraz wytworzonych w wyniku przetwarzania odpadów magazynowane będą w szczelnych zamykanych pojemnikach w chłodzonym magazynie odpadów oraz chłodni i mroźni zlokalizowanych wewnątrz budynku produkcyjno-magazynowego.

Wytwarzanie w/w rodzajów i ilości odpadów nie wymaga pozwolenia na ich wytwarzanie.

Podsumowując, analiza i ocena środowiskowa wyklucza ryzyko wystąpienia znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, zwłaszcza na zdrowie i życie ludzi.

Z up. WÓJTA  
  
mgr inż. Krzysztof Ogorzałek  
Z-ca WÓJTA GMINY KORZENNA