

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KORZENNNA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity/ Dz.U. z 2024. poz. 1145 z późn. zm./ oglašzam co następuje:
Z ZASOBU GMINY KORZENNNA PRZEZNACZONE ZOSTAŁY NIERUCHOMOŚCI LOKALOWE DO BEZPRZETARGOWEGO ZAWARCIA UMÓW NAJMU NA RZECZ DOTYCZĄCYCH
NAJEMCÓW:

Lp.	Opis najmowanej nieruchomości i nr ewid. działki	Powierzchnia lokalu	Numer Księgi Wieczystej	położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu użyczenia	Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Miesięczny czynsz netto	Okres najmu
1.	Lokal w budynku nr 56 w Słowikowej -stara szkoła, położonym na działce ewid. nr 97 obręb Słowikowa.	50,00 m ²	Brak księgi wieczystej	obr. Słowikowa, gm. Korzenna.	Działalność usługowa.	1U - Tereny zabudowy usługowej - Plan „Nr 7 - Siedlice/Słowikowa” Uchwała Rady Gminy Korzenna nr L/600/2023 z 17.04.2023r.	318,50 zł	od 01.01.2025r. do 31.12.2027r.
2.	Lokal w budynku nr 167 w Siedleach-Remiza OSP, położonym na działce ewid. nr 355/5 obręb Siedlice.	56,00 m ²	NS1S/00052984/3	obr. Siedlice gm. Korzenna.	Gabiny stomatologiczne.	4U - Tereny zabudowy usługowej - Plan „Nr 7 - Siedlice/Słowikowa” Uchwała Rady Gminy Korzenna nr L/600/2023 z 17.04.2023r.	285,60 zł	od 01.01.2025r. do 31.12.2027r.
3.	Miejsce na dachu budynku Szkoły Podstawowej w Łęce zlokalizowanym na dz. ewid. nr 86/16.	Ok 0,5 m ²	NS1S/00046364/6	obr. Łęka Siedlecka, gm. Korzenna.	W celu korzystania z zamontowanego urządzenia odczytowego liczników poboru wody.	6U - Tereny zabudowy usługowej - Plan „Nr 6 - Łęka/Kornuszowa” Rady Gminy Korzenna nr XLIX/589/2023 z 10.03.2023r.	142,74 zł	od 01.01.2025r. do 31.12.2027r.

1. Do czynszu z tytułu najmu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy od towarów i usług.
2. Czynsz płatny w okresach miesięcznych z góry, w terminie do 10-tego każdego miesiąca poz. 1-2, poz. 3 w terminie do 20-tego każdego miesiąca.
3. Opłaty z tytułu najmu mogą być aktualizowane na podstawie stosownych uchwał, zarządzeń właściwego organu gminy oraz zapisów w umowach dotyczących zasad waloryzacji stawek czynszu.
4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 5 grudnia 2024r. do 26 grudnia 2024r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Korzenna, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Korzenna.
5. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (Gazeta Krakowska).
6. Szczegółowe informacje o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać telefonicznie pod nr 18 440 66 35 lub osobiście w Urzędzie Gminy w Korzennie, Referat Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Z up. WÓJTA
mgr inż. Krzysztof Korzeniak
Łęka WÓJTA GMINNY KORZENNNA